**ТАРИФЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ВЗНОС НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ С 1 ИЮЛЯ 2017 ГОДА**

**в соответствии с постановлениями Правительства Москвы   
от 13 декабря 2016 г. N 848-ПП и от 13 декабря 2016 г. № 851-ПП**

**СТАВКИ ПЛАТЫ ЗА СОЦИАЛЬНЫЙ НАЕМ, ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,   
КОТОРЫМ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО ОПЛАТЕ ЖКУ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N П/П** | **КАТЕГОРИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ** | в руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | |
| Зона | |
| I | II |
| 1 | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, независимо от материала стен и наличия мусоропровода | **4,53** | **3,51** |
| 2 | Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, независимо от материала стен и наличия мусоропровода | **1,99** | **1,48** |

**СТАВКИ ПЛАТЫ ЗА СОЦИАЛЬНЫЙ НАЕМ, ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N П/П** | **КАТЕГОРИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ** | в рублях за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | | |
| С 01 июля 2015 г. | С 01 июля 2016 г. | С 01 июля 2017 г. |
| 1 | Жилые дома со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта и мусоропровода, расположенные в I зоне | 9,9 | 16,56 | **23,21** |
| 2 | Жилые дома со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта и мусоропровода, расположенные во II зоне | 9,0 | 15,05 | **21,10** |

**СТАВКИ ПЛАТЫ ЗА КОММЕРЧЕСКИЙ НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N П/П** | **КАТЕГОРИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ** | в рублях за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц |
| 1 | Жилые дома со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта и мусоропровода, расположенные в I зоне | **37,91** |
| 2 | Жилые дома со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта и мусоропровода, расположенные во II зоне | **34,47** |

**СТАВКА ПЛАТЫ ЗА НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В БЕЗДОТАЦИОННЫХ ДОМАХ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N П/П** | **КАТЕГОРИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ** | в рублях за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц |
| 1 | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, независимо от материала стен | **70,42** |

**ЦЕНЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В БЕЗДОТАЦИОННЫХ ДОМАХ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N П/П** | **КАТЕГОРИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ** | **в рублях за 1 кв. М общей площади жилого помещения в месяц с учетом ндс** |
| **1** | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, расположенные на территории города Москвы | **50,11** |
| **2** | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, расположенные за пределами территории города Москвы | **60,39** |

**ТАРИФЫ НА ОТОПЛЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО   
НА ТЕРРИТОРИИ ТРОИЦКОГО И НОВОМОСКОВСКОГО АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ ГОРОДА МОСКВЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N П/П** | **НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ** | **С УЧЕТОМ НДС (РУБ./ГКАЛ)** |
| **1** | ОАО "Мосэнерго" - тариф на производство тепловой энергии | **1747,47** |
| **2** | ОАО "МОЭК" - тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям | **1742,92** |
| **3** | ОАО "МОЭК" и иные организации - тариф на тепловую энергию (покупка, производство, передача тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (центральных тепловых пунктов, тепловых вводов, насосных станций) | **2199,24** |

**ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ**

**НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО НА ТЕРРИТОРИИ ТРОИЦКОГО**

**И НОВОМОСКОВСКОГО АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ ГОРОДА МОСКВЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N П/П** | **НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ** | **РУБ./КУБ.М, С УЧЕТОМ НДС** |
| **1** | ОАО "МОЭК", иные организации (за исключением ОАО "Мосэнерго") | **180,55** |
| **2** | ОАО "Мосэнерго" | **-** |

**ТАРИФЫ НА ХОЛОДНУЮ ВОДУ И ВОДООТВЕДЕНИЕ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА**

**МОСКВЫ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО НА ТЕРРИТОРИИ**

**ТРОИЦКОГО И НОВОМОСКОВСКОГО АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ ГОРОДА МОСКВЫ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N П/П** | **НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ** | **ТАРИФЫ (РУБ./КУБ. М) С УЧЕТОМ НДС** | |
| холодная вода | водоотведение |
| 1 | ОАО "Мосводоканал" | **35,40** | **25,12** |

**ЦЕНЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N П/П** | **КАТЕГОРИИ ДОМОВ** | **ЦЕНЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ** | | | |
| за площадь, занимаемую в пределах установленных норм, для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, и для граждан - собственников жилых помещений, имеющих единственное жилое помещение и зарегистрированных в нем (в рублях за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, с учетом НДС) | | за площадь, занимаемую сверх установленных норм, для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и предоставленных по договору социального найма или договору найма специализированного жилого помещения, для граждан - собственников жилых помещений, имеющих единственное жилое помещение и зарегистрированных в нем, граждан - собственников жилых помещений, имеющих более одного жилого помещения или не зарегистрированных в нем, и для нанимателей по договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования (в рублях за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, с учетом НДС) | |
| для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома | для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома | для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома | для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома |
| **1 Многоквартирные дома:** | | | | | |
| 1.1 | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом | **27,14** | **23,65** | **27,60** | **24,50** |
| 1.2 | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода | **25,05** | **21,95** | **25,05** | **21,95** |
| 1.3 | Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом | **23,65** | **23,65** | **24,50** | **24,50** |
| 1.4 | Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода | **21,95** | **21,95** | **21,95** | **21,95** |
| 1.5 | Жилые дома без одного или более видов удобств или с износом 60 процентов и более, а также квартиры, признанные в установленном порядке непригодными для проживания | **13,17** | **13,17** | **14,90** | **14,90** |
| **2 Малоэтажные дома жилищного фонда города Москвы:** | | | | | |
| 2.1 | Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода | **-** | **19,82** | **-** | **-** |

**ТАРИФЫ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ НАСЕЛЕНИЮ ГОРОДА МОСКВЫ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ**

**НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО НА ТЕРРИТОРИИ ТРОИЦКОГО**

**И НОВОМОСКОВСКОГО АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ ГОРОДА МОСКВЫ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N П/П** | **ПОКАЗАТЕЛЬ (ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  С РАЗБИВКОЙ ПО СТАВКАМ  И ДИФФЕРЕНЦИАЦИЕЙ ПО ЗОНАМ СУТОК)** | **ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ** | **ТАРИФ** |
| **1** | **Население (тарифы указываются с учетом НДС)** | | |
| **1.1** | Население, за исключением указанного в [пункте 2](#Par1864) | | |
| **1.1.1** | Одноставочный тариф | руб./кВтч | **5,38** |
| **1.1.2** | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | |
| Дневная зона | руб./кВтч | **6,19** |
| Ночная зона | руб./кВтч | **1,79** |
| **1.1.3** | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | |
| Пиковая зона | руб./кВтч | **6,46** |
| Полупиковая зона | руб./кВтч | **5,38** |
| Ночная зона | руб./кВтч | **1,79** |
| **2** | **Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками** | | |
| **2.1** | Одноставочный тариф | руб./кВтч | **4,04** |
| **2.2** | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | |
| Дневная зона | руб./кВтч | **4,65** |
| Ночная зона | руб./кВтч | **1,26** |
| **2.3** | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | |
| Пиковая зона | руб./кВтч | **4,85** |
| Полупиковая зона | руб./кВтч | **4,04** |
| Ночная зона | руб./кВтч | **1,26** |

**РОЗНИЧНЫЕ ЦЕНЫ НА ПРИРОДНЫЙ ГАЗ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ ГОРОДА МОСКВЫ,   
ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО НА ТЕРРИТОРИИ ТРОИЦКОГО И НОВОМОСКОВСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГОВ ГОРОДА МОСКВЫ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N П/П** | **ВИД БЫТОВОГО ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ** | **Ед. измерения** | **Размер оплаты в месяц (руб.)** | **НОРМЫ  (КУБ.М/ЧЕЛ.)** |
| 1. **При отсутствии приборов учета** | | | | |
| **1.1** | При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения | Руб./чел | **53,12** | **8,30** |
| **1.2** | При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) | Руб./чел | **133,12** | **20,80** |
| **1.3** | При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя | Руб./чел | **66,56** | **10,40** |
| **1.4** | Дома с отоплением от газовых нагревателей | Руб./кв.м. | **34,9** | **7,60** |
| **2** | **При наличии приборов учета и на отопление жилых помещений** | Руб./куб.м. | **-** | **- (4,593/куб.)** |

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. *Нормативы потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета утверждены постановлением Правительства Москвы от 11 января 1994 г. N 41.*
2. *Розничные цены на природный газ для расчетов с населением города Москвы не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое кредитными организациями и операторами платежных систем за услуги по приему данного платежа.*

**РОЗНИЧНЫЕ ЦЕНЫ НА ПРИРОДНЫЙ ГАЗ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ ГОРОДА МОСКВЫ,   
РОЗНИЧНЫЕ ЦЕНЫ НА ПРИРОДНЫЙ ГАЗ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ ГОРОДА МОСКВЫ,**

**МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N П/П** | **НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ** | **РУБ./КВ.М., С УЧЕТОМ НДС** |
| **1** | Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы | **17** |